

**PRESS RELEASE**

The Government of Tamilnadu is acquiring 126.59 acres of private lands in Kolapakkam and Manapakkam Villages in Sriperumbudur Taluk in Kancheepuram District for the extension of Secondary Runway for the expansion of Chennai Airport.

In order to provide fair, and justifiable market value for the lands under acquisition, the District Administration interacted with the land owners and considered the sales data and the Guide line data in the above villages and arrived at the market price to be paid for the acquisition of lands. Accordingly the Government of Tamil Nadu has fixed the land price for 4 Categories of lands as detailed below.

Sl.No.	Category	Rate
1	Barren Agricultural lands which are level lands	Rs.1, 06,000/- (Per Cent)
2	The lands in which earth has been excavated for brick making (Low level areas)	Rs.60, 000/- (Per Cent) or R.60, 00,000/- (Per Acre)
3	Un - approved layout area with access to public Road	Rs.750/- per Sq.Ft.(or) Rs.18 Lakhs per ground.
4	Land in the unapproved lay-out set side for road and common purposes	Not eligible for compansation.

Those willing to receive the amount as fixed above, shall apply to the Special Tahsildar (LA) Unit - (Unit no. as in the notice issued u/s 3(2) & 4(2) of the Act, Chennai Airport Scheme, Pattunool Chatram Village, Sriperumbudur Taluk, Kancheepuram District, in writing enclosing copies of documents, like purchase deed, link documents, layout copy, Patta, Death Certificate and Legalheirhsip Certificate ( Incase of death of owner of the land / plot), Encumbrance Certificate from date of

purchase till date, and details of court cases litigations if any pending in the courts, before 31.08.2008 either by Registered post or in person on any working day during office hours.

The application thus received will be scrutinized and land owners will be called for enquiry with original documents. After completion of verification and after determining the ownership and the extent the payment will be made. In respect of lands involved in court cases or the lands covered under the provisions of T.N. Land Reforms Act , the payment will be made as per the provisions of the respective Act.

The application form can be obtained from the office of the Special Tahsildar (LA) concerned or can be downloaded from the District website : <http://www.kanchi.tn.nic.in> / **Airport**

District Collector  
Kancheepuram

மனுஎண்

அலகு

பிளாக்

சென்னை விமான நிலைய விரிவாக்கத்திட்டத்திற்கான நில எடுப்பிற்கு அரசு நிர்ணயித்த  
நில மதிப்பு பெறுவதற்கான சம்மதக்கடிதம்

படிவம்

1. நில உரிமையாளர் பெயர் :

2. நில உரிமையாளரின் தந்தை/  
கணவர் பெயர் :

3. நில உரிமையாளர் முகவரி  
& தொலைபேசி எண் :

4. உரிமையான நிலத்தின் விவரங்கள் :

கிராமம் :

புலஎண்	வகைபாடு	பரப்பளவு	பிளாட் எண்	வீட்டுமனைப்பிரிவு பெயர் மற்றும் அங்கீகாரம் எண்	கட்டுமானம் இருப்பின் அதன் விவரம்

5. நிலத்தினை கிரையம் பெற்ற விவரம் :

நிலத்தினை விற்றவர்	வாங்கியவர்	புத்திர எண்	நாள்	மூலப்பத்திரம்/ எண் /நாள்

6. பட்டா விவரம் :

புலஎண்	வகைபாடு	பரப்பளவு	பட்டாஎண் / பட்டாதாரர் பெயர்

7. நில உரிமையாளர் காலமாகியிருந்தால் இறப்பு சான்று, வாரிசு சான்று நகல்கள் :

காலமான உரிமையாளர் பெயர்	இறந்த நாள்	வாரிசுதாரர்கள் பெயர்	உறவு

8. நிலத்தின் மீது கடன் மற்றும் வில்லங்க விவரங்கள் :

நிலத்தினை ஈடு செய்து பெறப்பட்ட தொகை	நிறுவனம் /வங்கியின் பெயர், இடம்	இதர வகையான வில்லங்க விவரம்

9. அரசு ஆணையில் உள்ளவாறு மனுதாரர் நிலத்திற்கான நில மதிப்பு :

சதுர அடி ஒன்றுக்கு	ரூ.
கிரவுண்டு ஒன்றுக்கு	ரூ.
ஏக்கர் ஒன்றுக்கு	ரூ.

மேலே குறிப்பிட்ட இனங்களுக்குரிய ஆவணங்களின் புகைப்பட நகல்கள் வழங்கியுள்ளேன்.

அரசு நிர்ணயித்த நிலமதிப்பு சதுர அடி/ஏக்கர் ரூ. /- வீதம் எனக்கு சொந்தமான நிலத்தின் மொத்த பரப்பிற்குரிய தொகையினை பெற்றுக்கொள்ள சம்மதிக்கின்றேன்.

உறுதி மொழி

மேற்கூறிய விவரங்கள் அனைத்தும் உண்மை என்றும் மற்றும் இமற்படி நிலத்தின் உரிமை தொடர்பாக எந்தவொரு வழக்கும் நீதி மன்றங்களிலோ மற்றும் உரிமை தொடர்பான நடவடிக்கைகள் ஏதும் வருவாய்த் துறையில் நிலுவையில் ,ல்லை என்றும்> இமற்படி நிலத்திற்கு உரிமையாளர் இவறு எவரும் , இல்லை என்று உறுதி அளிக்கின்றேன். தவறான விவரங்கள் வழங்கி நிலத்தின் மதிப்பினை பெற்றுக்கொண்டதாக தெரியவந்தால் கிரிமினல் நடவடிக்கையும்> வருவாய் வசூல் சட்டத்தின்கீழ் வசூலிக்க நடவடிக்கையும் எடுக்கப்படும் என்பதை அறிகிறேன்.

நிலஉரிமையாளரின் கையொப்பம்

மனுஎண்

அலகு

பிளாக்

ஒப்புக்கை சீட்டு

திரு/திருமதி.

என்பவரிடமிருந்து

படிவத்தில்

குறிப்பிடப்பட்ட ஆவணங்கள் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டது.

தனிவட்டாட்சியர் (நிள) அலகு எண்.  
சென்னை விமான நிலைய விவாக்கத்திட்டம்,  
திருப்பெரும்புதூர்.

**Application No.** \_\_\_\_\_ **Unit No.** \_\_\_\_\_ **Block No.** \_\_\_\_\_

Consent letter for receiving the Compensation amount fixed by the Government for the lands acquired for Chennai Airport Expansion Scheme.

**1. Name of the land owner** :

**2. Father's / Husband's Name** :

**3. Address with Telephone No.** :

**4.Land Details :**

**Name of the Village :**

Survey No.	Classification	Extent	Plot No.	Name of Layout and approval No.	Details of structures if any

**5.Lands purchase details :**

Seller's Name	Purchaser's Name	Document No.	Date of Registration	Parent Document No & Date

**6. Mutation in Revenue Records :**

Survey No.	Classification	Extent	Patta No. & Name of Pattadar

**7. Incase of death of land owner, Legal heir Details :**

Name of the decaded land owners	Date of death	Name of legal heirs	Relationship

**8. Details of loans & Other Encumbrances over the lands:**

Sum mortgaged loan obtained	Name of F.I / bank	Other Encumbrances

**9. I / We hereby agree to receive the compensation as fixed by the Government for my /our lands which are under acquisition for the above Scheme.**

<b>Rate Per Sq feet</b>	<b>Rs.</b>
<b>Rate Per Ground</b>	<b>Rs.</b>
<b>Rate Per Acre</b>	<b>Rs.</b>

**I /We have enclosed copies of documents for the details furnished.**

**Declaration**

I / We hereby declare that the particulars furnished above are true to my / our best of my / our knowledge and belief. There are no Pending Court/Revenue proceedings against the land . I am / We are aware that for payment received on false information, I am / We are liable for criminal action besides recovery of the amount with interest.

Signature of Land owner(s)/ Claimants

## **Acknowledgement**

Received the consent letter with copies of documents from

Thiru./ Tmt. ....

Special Tahsildar(LA),Unit No;  
Chennai Airport Expansion

Scheme

Sriperumbudur.